



A/B VESTERHEGNET 1.

Referat af budgetgeneralforsamlingen mandag den 8. november 2021 kl. 18.00

Til stede: VH 1, 30, 40, 44.

VF 3.

VH 5 ,28 ,32, 34, 36, 42, 46, 48, 50 og VF 5 og 9 og ved fuldmagter.

1. Valg af dirigent

Formand Jens C. Olsen bød velkommen og foreslog Robert Krogsgaard som dirigent.

Robert takkede for valget og konstaterede generalforsamlingens lovlighed.

2. Forelæggelse af driftsbudget 2022 til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.

Robert orienterede om de enkelte poster på budgettet, herunder de to nye rengøring fælleshus og netbanksforsikring

Budgettet for 2022 gav uændret boligafgift pr. måned:

Budgettet blev énstemmigt godkendt.

Robert afsluttede herefter generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Robert Krogsgaard
Dirigent og referent

Bestyrelsen:

Jens Olsen
Formand

Svend Brorson
Næstformand

Leif Gustavsen
Kasserer

Lene S. Nielsen

A/B VESTERHEGNET I**Indtægter:****Boligafgift:**

Kreditforening
Fællesudgifter
Vedligeholdelse

Boligafgift i alt

Salgsgebyrer

Indtægter i alt**Budget 2022****1/1 - 31/12**

445.632,00

314.748,00

250.032,00

1.010.412,00

-

1.010.412,00**Udgifter:**

Telefon formand og kasserer

4.800,00

Porto og gebyrer

5.000,00

Kontorartikler og EDB

3.000,00

Hjemmeside

2.400,00

Kontingenter

4.000,00

Ansvarsforsikring + Netbank

2.100,00

Regnskab

31.250,00

Kursus/kursusmaterialer

1.000,00

GF/Møder

2.000,00

Ejendomsskat

136.000,00

Ejendomsforsikring

29.000,00

Henlæggelse vedligehold

250.032,00

Fællesanlæg

24.000,00

Gasfyr

23.341,00

Snerydning

17.000,00

Drift, Fælleshus

24.000,00

Rengøring, Fælleshus

4.000,00

Renteudgift

1.800,00

Kreditforening

445.615,00

Udgifter i alt**1.010.338,00****Regnskabsmæssigt resultat i alt****kr. 74,00**

Som af bestyrelsen foreslås overført til 2023

Boligafgift 2022**1. januar 2022**

A 5.009,00

B 4.603,00

C 3.527,00

D 3.987,00