

Bestyrelsens beretning 20. marts 2023 v/formanden.

1. Velkommen til årets generalforsamling, hvor vi vil præsentere og forhåbentligt få godkendt regnskabet. Der skal foretages valg af til bestyrelsen. Næstformand Sverre Brorson, kasserer Leif Gustavsen, og suppleanterne Jørgen Røgilds og Lonnie Pless er på valg. Der er ikke indkommet forslag.
2. Der er ikke handlet med boliger siden sidst.
3. Vi har afholdt 7 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling, hvor opståede opgaver er blevet diskuteret og løst.
4. Vi har afholdt budgetmøde med afd. 2.
5. Sommerfesten blev afholdt den 13. august 2022, med deltagelse af 25 personer. 13 fra afd. 1 og 12 fra afd. 2.
6. På grund af gasprisernes himmelflugt, har vi undersøgt mulighederne for at få fjernvarme. Dette forventes tidligst at kunne gennemføres i 2028, men det er bestyrelsens opfattelse, at det er værd at vente på.
7. Arbejdsdagen den 2. juli 2022 forløb vanen tro i god ro og orden. Som sædvanligt sluttede vi formiddagen af med ristede pølser, øl og vand.
8. Græsklipning på fællesarealet og vinterberedskab har været passet af Anlægsgartner Morten Vind, uden bemærkninger.
9. Henning Jensen og Torben Bergenholtz har fået til opgave, at nivellere petanque banen, og lægge mere belægning på, men som følge af, at Henning har fået nyt knæ, afventes dette fortsat.
10. Rengøring af fælleshuset blev udført den 15. oktober 2022.
11. Budgetgeneralforsamlingen blev gennemført den 7. november 2022 uden større diskussion, dog med forslag om at nedsætte huslejen, ved at formindske hensættelse til vedligehold, for at hjælpe andelshavere, i en tid med stigende energipriser. Efter grundig drøftelse, blev forslaget nedstemt.
12. Foreningen har accepteret et tilbud fra Fibia, om at få installeret en fiberboks og dermed kunne anvende Waoo's produkter. Installationen er gratis og anvendelse er frivillig.
13. Fællessang: Alle opfordres til at deltage i fællessang på fredage, indtil videre fra kl. 18:00. Tag et lille/stort glas øl/vand eller vin med, som de fleste. Man synger bedst, når halsen smøres lidt.